



România
Județul Harghita
Comuna Ditrău
Consiliul Local al comunei Ditrău

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 64/2024

pentru aprobarea Actelor adiționale la Contractele de închiriere
încheiate cu Cabinetele medicale de familie din Ditrău

Consiliul Local Ditrău, jud. Harghita întrunit în ședință ordinară din data de 18 decembrie 2024,
Având în vedere:

- Cererile de prelungire a contractelor de închiriere înaintate de Cabinetele medicale de familie, Dr. Nicolescu Elisabeta Laura și Dr. Nicolescu Elena Consuela;
- Referatul de aprobare nr. 6628/2024 înaintat de primarul comunei Ditrău;
- Prevederile pct. 3 din Contractele de închiriere nr. 3745/2004 și nr. 3746/2004 încheiate cu cabinetele medicale de familie din Ditrău;
- Prevederile Legii nr. 213/1998 privind regimul juridic al proprietății publice;
- Prevederile art. 87, alin. (5), ale art. 129, alin. (2), lit. „c”, ale alin. (6), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate al aparatului propriu al primarului comunei Ditrău nr. 6629/2024 prezentat de secretarul comunei Ditrău;
- Avizul comisiei pentru activități economico-financiare, buget;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Actul adițional nr. 4 la Contractul de închiriere nr. 3745/2004, încheiat cu Cabinetul medical Dr. Nicolescu Elena-Consuela, Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Actul adițional nr. 4 la Contractul de închiriere nr. 3746/2004, încheiat cu Cabinetul medical Dr. Nicolescu Elisabeta-Laura, Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Harghita, cabinetelor medicale de familie precum și primarului comunei Ditrău.

Art. 4. Cu aducere la îndeplinire a prezentei se însărcinează primarul comunei Ditrău.

Ditrău, 27 noiembrie 2019

Inițiator

Primar - Puskás Elemér



Vizat

Secretar general
Bajkó Károly

Înregistrat sub nr. _____/ 2024

ACT ADIȚIONAL nr. 4

**LA
CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE Nr. 3745/2004**

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

1. COMUNA DITRĂU, cu sediul în Ditrău, Str. Libertății nr. 9, cod. 537090, Tel: 0266-353130, Cod fiscal: 4367957, prin reprezentantul legal Puskás Elemér – Primar, în calitate de proprietar,

2. C.M.I Dr. NICOLESCU ELENA-CONSUELA., cu sediul în Ditrău, Str. Puskas Tivadar, nr. 6, Cod Fiscal: 50742590322140695 - prin reprezentantul legal Nicolescu Elena-Consuela, în calitate de chiriaș,

am convenit la modificarea următoarelor articole din contractul de închiriere cu numărul de mai sus:

Art. 1. Pct. 3.1. al contractului se modifică și va avea următorul cuprins:

„3.1. Durata închirierii este de 3 ani, începând cu data de 1 decembrie 2024, până la data de 30 noiembrie 2027;”

Încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Ditrău, 18.12.2024

PROPRIETAR
COMUNA DITRĂU
PRIMAR
PUSKÁS-ELEMÉR



CHIRIAȘ
C.I.M. Dr. NICOLESCU ELENA-
CONSUELA

Înregistrat sub nr. _____ / 2024

ACT ADIȚIONAL nr. 4

**LA
CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE Nr. 3746/2004**

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

1. COMUNA DITRĂU, cu sediul în Ditrău, Str. Libertății nr.9, cod. 537090, Tel: 0266-353130, Cod fiscal: 4367957, prin reprezentantul legal Puskás Elemér – Primar, în calitate de proprietar,

2. C.M.I Dr. NICOLESCU ELISABETA-LAURA, cu sediul în Ditrău, Str. Puskas Tivadar, nr. 6, Cod Fiscal: 50742590322190701/ nr. de înregistrare în comerț -, prin reprezentantul legal Nicolescu Elisabeta-Laura, în calitate de chiriaș,

am convenit la modificarea următoarelor articole din contractul de închiriere cu numărul de mai sus:

Art. 1. Pct. 3.1. al contractului se modifică și va avea următorul cuprins:

„3.1. Durata închirierii este de 3 ani, începând cu data de 1 decembrie 2024, până la data de 30 noiembrie 2027;”

Încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Ditrău, 18 decembrie 2024

PROPRIETAR
COMUNA DITRĂU
PRIMAR
PUSKÁS ELEMÉR

CHIRIAȘ
C.I.M Dr. NICOLESCU ELISABETA-
LAURA