

**Contract de servicii**  
**nr. 1928 din data de 05.04.2024**

PROMOTION SRL

Intrare/ieșire

Nr. înreg: 42

Data: 05.04.2024

Ora: \_\_\_\_\_

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 s-a încheiat prezentul contract de servicii,

**Art. 1. Părți contractante**

**1.1 Comuna Ditrău**, adresa sediu Str. Libertății nr. 9, județul Harghita, cod postal: 537090, telefon/fax: 0266-353130, cod fiscal: **4367957** cont trezorerie [REDACTAT], Trezoreria Gheorgheni, reprezentată prin Puskás Elemér (denumirea conducătorului), funcția primar în calitate de **achizitor**, pe de o parte

Și

**1.2 SC Promotion SRL denumire operatorul economic** adresa sediu Str. Campul Mare nr. 74, Miercurea Ciuc, județul Harghita, cod postal: 530240, telefon/fax: 0745654247 număr de înmatriculare **J19/878/2003** cod fiscal: **15810072** cont (trezorerie, bancă) [REDACTAT] reprezentat prin Póra Tibor (denumirea conducătorului) funcția administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

**Art. 2. Definiții**

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și contractant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract; orice referire în cadrul contractului la prestator, furnizor se înțelege contractantul;
- c) pretul contractului - pretul plătit contractantului (sau subcontractanților dacă aceștia și-au exprimat opțiunea de a fi plătiți în mod direct) de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d) amplasamentul lucrării - locul unde contractantul execută lucrarea;
- e) forta majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil (art. 1351 din Noul Cod Civil).
- f) cazul fortuit - este un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs (art. 1351 din Noul Cod Civil). Sunt considerate evenimente asemenea celor menționate la lit. e) și f): războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră/caz fortuit un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face costisitoare prestarea obligațiilor uneia din părți;
- g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile. Termenele cuprinse în prezentul contract se determină conform regulilor de calcul stabilite la art. 3 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- h) clauze de indexare - reprezintă acele prevederi contractuale referitoare la actualizarea pretului contractului în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale. Sunt considerat clauze de indexare și acele cazuri în care pe



piată au apărut anumite condiții, în urma cărora s-a constatat creșterea/diminuarea indicilor de pret pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat pretul contractului.

i) clauze de revizuire – reprezintă acele prevederi contractuale referitoare la modificarea contractului fără a mai fi necesară organizarea unei noi proceduri de atribuire, altele decât clauzele de indexare.

j) vicii aparente: defecte, lipsuri, neconformități, etc. care pot fi sesizate de o persoană diligentă, fără a fi nevoie de intervenția unui specialist sau de efectuarea unor investigații de specialitate asupra lucrării în cauză;

k) vicii ascunse: defecte, lipsuri, neconformități etc. care pot fi sesizate doar de către un specialist sau doar după realizarea unor investigații de specialitate și care sunt prezente la data recepției la terminarea lucrării.

l) ordin administrativ: orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor.

m) recepția serviciilor – recepția efectuată pentru prestarea serviciilor unei părți din obiectul contractului, independentă, care poate fi recepționată separat pe o anumită perioadă de timp, cu întotdeauna documentelor justificative aferente;

n) act adițional: document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului.

### **Art. 3. Interpretare**

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis și cerut de context.

3.2 Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

## **CLAUZE OBLIGATORII**

### **Art. 4. Obiectul principal al contractului și prețul contractului**

Contractantul se obligă să presteze *SERVICII DE EVALUARE FINANCIARĂ PENTRU-NECESARUL DE MOBILIER PENTRU ȘCOALA SIKLODI LORINC RESPECTIV ȘCOALA CSIBI ANDOR DIN COMUNA DITRAU* –conform achiziție SEAP DA35436168/05.04.2024

4.1. Prețul estimat convenit pentru îndeplinirea contractului plătit contractantului de către achizitor, este de **37.000 lei fără T.V.A. la care se adaugă 7.030 lei T.V.A. (9%) rezultând o valoare totală de 44.030 lei inclusiv TVA.**

### **Art. 5. Durata contractului și termenul de execuție**

5.1. Durata de valabilitate prezentului Contract începe de la data intrării în vigoare a prezentului Contract, respectiv de la data semnării Contractului de către Părți

5.2. Durata de prestare a serviciilor este până la data de 31.12.2024.

### **Art. 6. Documentele contractului**

6.1. Conform prevederilor art. 147 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor de aplicare ale Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, documentele menționate de acest text de lege devin anexe la prezentul contract.



6.2. Conform art. 147 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor de aplicare ale Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, în cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini/ documentația de atribuire, prevalează prevederile acestuia/acesteia din urmă.

#### **Art. 7. Obligațiile principale ale contractantului**

7.1. Contractantul are obligația de a presta și finaliza serviciile, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract/stabilite prin lege.

7.2. Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi/situații de plată/ orice alte documente emise de el în legătură cu realizarea contractului. Contractantul va suporta orice prejudiciu produs achizitorului ca urmare a informațiilor incorecte/false transmise acestuia.

7.3. Contractantul are obligația de a respecta toate prevederile legale cu privire la prevenirea și stingerea incendiilor, protecția muncii și a mediului.

7.4. Contractantul poartă toată răspunderea pe durata de îndeplinire a contractului pentru eventualele accidente, pagube sau efecte negative rezultate ca urmare a nerespectării prevederilor prezentului contract/actelor normative în vigoare incidente. În acest caz contractantul va suporta toate costurile ocazionate de remedierea pagubelor produse din culpa sa.

7.5. În raporturile dintre părți, contractantul este răspunzător în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor generate de produsele furnizate, procedeele tehnologice utilizate de el, și de către subcontractanții/terții săi susținători.

7.6. Contractantul are obligația de a supraveghea serviciile, de a asigura forța de muncă, materia primă echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută de lege/contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acestea și din anexele la acesta.

7.7. Contractantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiilor.

7.8. Contractantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile scrise ale achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la serviciile ce fac obiectul contractului. În cazul în care contractantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, în scris, fără ca obiectiile respective să îl scutească de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale sau pun în pericol siguranța persoanelor, a serviciilor sau a altor terți. În acest caz contractantul va comunica, în scris, achizitorului temeiurile legale/tehnice care au stat la baza deciziei sale.

7.9. Dacă respectarea și prestarea dispozițiilor prevăzute la art. 9.8 determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuielile achizitorului. Înainte de a proceda la prestarea serviciilor care presupun costuri suplimentare, contractantul va obține acordul scris al achizitorului cu privire la acest lucru.



7.10. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

7.11. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

7.12. Contractantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la art. 9.11, pentru care responsabilitatea revine contractantului.

#### **Art. 8. Obligatiile achizitorului**

8.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția contractantului toate documentele de care dispune dacă acestea sunt necesare pentru prestarea serviciilor contractate, fără plată, într-un exemplar.

8.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate sub condiția ca serviciile să fie conforme.

8.3. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații scrise furnizate contractantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale transmise contractantului în scris.

#### **Art. 9. Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

9.1. În cazul în care una din părți nu își îndeplinește sau își îndeplinește în mod necorespunzător obligațiile asumate, cealaltă parte poate cere prestarea silită a obligațiilor contractuale neexecutate sau executate în mod necorespunzător.

9.2. Dacă nu cere prestarea silită a obligațiilor contractuale, creditorul obligației neexecutate sau executate în mod necorespunzător are dreptul la rezilierea contractului, precum și la daune-interese, dacă i se cuvin (conform art. 1549 din Codul Civil). În acest caz, conform art. 1550 din Codul Civil, creditorul obligației neexecutate sau executate în mod necorespunzător poate invoca în mod unilateral rezilierea, aceasta urmând să opereze de plin drept.

9.3. Conform art. 1552 din Codul civil, rezilierea unilaterală va avea loc prin notificarea scrisă a debitorului de către creditor cu privire la obligațiile neexecutate sau executate în mod necorespunzător.

9.4. Înainte de a invoca rezilierea unilaterală, creditorul obligației neexecutate sau executate în mod necorespunzător va notifica debitorul cu privire la neconformitățile constatate și îi va acorda un termen rezonabil în vederea soluționării lor.

9.5. Creditorul obligației neexecutate sau executate în mod necorespunzător poate invoca, conform art. 1553 din Codul Civil, pactul comisoriu fără a mai fi necesară acordarea unui



termen sau punerea în întârziere (aceasta rezultând din simplul fapt al neexecutării) în următoarele cazuri:

- a) contractantul cesionează obligațiile sale prevăzute în prezentul contract;
- b) contractantului i se retrage licența de funcționare sau, după caz, își pierde dreptul de a profesa;
- c) interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală a contractului de către achizitor;
- d) apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public.
- e) apariția forței majore sau a cazului fortuit, când achizitorul sau contractantul se află în imposibilitatea de a continua contractul, dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare decât cea rămasă de executat.

9.6. În toate aceste cazuri, contractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data încetării deplin drept a acestuia și numai dacă serviciile prestate au fost conforme.

9.7. Partea care invocă pactul comisoriu va notifica, în mod obligatoriu, în scris acest lucru celeilalte părți precizând totodată motivul deciziei sale.

9.8. În cazul în care una din părți nu își îndeplinește sau își îndeplinește în mod necorespunzător obligațiile asumate, cealaltă parte poate pretinde despăgubiri.

9.9. În cazul în care obligațiile neexecutate sau executate cu întârziere privesc plata unor sume de bani, penalitățile se vor calcula conform prevederilor art. 8 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în prestarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante. În acest caz dobânda penalizatoare pentru plata cu întârziere curge de la expirarea termenului prevăzut la art. 6 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din actul normativ anterior menționat și până la momentul efectiv al plății. Conform art. 1535 din Codul civil cuantumul dobânzii penalizatoare va fi cel stabilit prin Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar sau prin actele normative care vor modifica/completa/înlocui textele de lege menționate anterior.

9.10. În cazul altor obligații decât cele având ca obiect plata unei sume de bani, creditorul obligației neexecutate sau prestarea cu întârziere are dreptul la daune-interese egale cu dobânda legală, calculată de la data la care debitorul este în întârziere asupra echivalentului în bani al obligației și până la prestarea efectivă a acesteia, cu excepția cazului în care creditorul poate dovedi un prejudiciu mai mare cauzat de întârzierea în prestarea obligației. Conform art. 1553 din Codul Civil, punerea în întârziere a debitorului, operează din simplul fapt al neexecutării.

9.11. În cazul în care, din vina sa exclusivă, contractantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate la termenele stipulate în contract, pe o perioadă să depășească 2 zile calendaristice, contractul este considerat reziliat de drept (reziliere unilaterală).

9.12. Conform art. 1539 din Codul civil, penalitățile stabilite în prezentul contract sunt stipulate pentru neprestarea obligațiilor la timp sau în locul menționat ele nefiind de natură să elibereze debitorul de prestarea în natură a obligației principale.



9.13. În cazul în care, chiar și după aplicarea prevederilor referitoare la penalități din prezentul contract, partea în culpă refuză să își ducă la îndeplinire obligațiile, creditorul obligațiilor neexecutate sau executate necorespunzător are dreptul de a duce la îndeplinire el însuși sau prin încheierea de convenții cu terți a oricărei obligații ce incumbă debitorului și care nu a fost îndeplinită de acesta în condițiile stabilite. În acest caz debitorul obligației neexecutate va suporta costurile astfel apărute.

9.14. Părțile vor stabili de comun acord nivelul despăgubirilor datorate creditorului obligațiilor neexecutate de către debitor iar dacă acestea nu se înțeleg pe cale amiabilă soluționarea litigiilor apărute se va face de către instanțele de judecată competente.

## **CLAUZE SPECIFICE**

### **Art. 10. Garanția de bună execuție a contractului –NU ESTE CAZUL**

10.1. Contractantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 10% din prețul contractului fără TVA.

10.2. Garanția de bună execuție se va constitui prin instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări sau prin rețineri succesive în conformitate cu art. 40 alin. 1 și 3 din anexa la HG 395/2016. Dovada constituirii garanției de bună execuție se va depune, în original, la sediul Comunei Ditrau, în termen de maxim 5 zile lucratoare de la semnarea prezentului contract conform art. 39 din HG 395/2016. Garanția de bună execuție este irevocabilă, iar plata garanției se va dispune necondiționat, la prima cerere a achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

10.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, necondiționat, dacă furnizorul nu își execută sau își execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru furnizorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

10.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în conformitate cu art. 42 alin. 1 din anexa la HG 395/2016, în cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepție a produselor care fac obiectul contractului de achiziție publică, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

### **Art. 11. Începerea și prestarea serviciilor**

11.1. Contractantul are obligația de a începe serviciile la data semnării contractului de către ambele părți.

11.2. Serviciile trebuie să se deruleze conform obligațiilor asumate și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, dacă acestea există, se consideră date contractuale.

11.3. În cazul în care contractantul întârzie începerea serviciilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute în contract, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze contractantului un termen până la care activitatea să intre în normal (termen care nu poate fi mai mare de 2 zile) și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.



11.4. Contractantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului sau a altor persoane imputernicite, la locul de muncă, si oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligatiilor asumate prin contract.

11.5. Contractantul are obligatia de a asigura efectuarea probelor necesare in confrimatecu cerintele legale si a Caietului de sarcini. Costul probelor si încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin contractantului.

## **Art. 12. Întârzierea si sistarea serviciilor**

12.1. În cazul în care:

a) volumul sau natura serviciilor neprevăzute care nu se datorează culpei contractantului  
b) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează culpei contractantului si nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptătesc contractantul de a solicita prelungirea termenului de prestare a serviciilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de prestare (dacă este cazul) la care contractantul are dreptul.

12.2. Contractantul are dreptul de a sista serviciile sau de a diminua ritmul prestarii acestora dacă achizitorul nu își respectă obligatiile de plată în termenul stabilit prin prezentul contract. În acest caz sistarea sau diminuarea ritmului de prestare va fi permisă doar după ce contractantul va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

12.3. În cazul în care, pe parcursul derulării contractului, achizitorul constată neconformități în îndeplinirea cerintelor de performanță si calitate stabilite prin prezentul contract, va fi îndreptătit să solicite contractantului remedierea, îndeplinirea sau conformarea la obligatiile contractuale. Contractantul se obligă să se conformeze solicitărilor achizitorului în termenul stabilit de acesta din urmă fără a se modifica valoarea contractului.

12.4. Contractantul are dreptul să refuze conformarea la solicitările achizitorului doar dacă astfel se încalcă prevederile legale sau se pune în pericol siguranta persoanelor, a serviciilor, a riveranilor sau a tertilor. În acest caz contractantul va comunica, în scris, achizitorului temeiurile legale/tehnice care au stat la baza deciziei sale.

12.5. Achizitorul poate decide suspendarea executării contractului, în situatia în care există suspiciuni cu privire la eventuale neconformități ale contractantului în îndeplinirea cerintelor de performanță si calitate stabilite prin prezentul contract, notificând în acest sens contractantul.

## **Art. 13. Finalizarea serviciilor**

13.1. Ansamblul serviciilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit de părți, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii serviciilor.

13.2. Receptia serviciilor se va face într-o perioada convenită de comuna acord între achizitor si contractant in perioada de prestare a serviciilor.

13.3. Predarea și primirea serviciilor trebuie îndeplinită in termenele stabilite prin contract și/sau prin actele adiționale la acesta.

## **Art. 14. Modalități de plată**



14.1. Achizitorul se obligă să recepționeze și să plătească serviciile prestate și serviciile executate dacă acestea corespund calitativ și cantitativ prevederilor caietului de sarcini, ofertei și legilor în vigoare și a fost finalizată recepția serviciilor (respectiv au fost întocmite documentele justificative pentru prestarea serviciilor pentru perioada de prestare solicitată la plată în conformitate cu art. 13.4 din contract).

14.2. Plata facturilor, aferente se va face în termenul de 30 de zile prevăzut de art. 6, alin. (1) lit. (c) din Legea nr. 72/2013, respectiv după finalizarea procedurii de recepție a serviciilor prevăzută la art. 13.4 din contract.

14.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut de lege, contractantul poate sista sau diminua prestarea serviciilor (dacă acestea nu au fost finalizate) și/sau urmări realizarea drepturilor sale în condițiile stabilite de legile în vigoare și de prezentul contract. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, contractantul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil (dacă acestea nu au fost finalizate).

14.4. Plățile parțiale nu influențează responsabilitatea contractantului.

#### **Art. 15. Clauze de indexare**

15.1.. Actualizarea pretului aferent prezentului contract se poate face în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat pretul contractului.

15.2. Fiecare indexare/actualizare a pretului se va face prin încheierea unui act adițional la prezentul contract. Anexat la actul adițional, contractantul va depune toate formularele aferente propunerii financiare cu valori actualizate. Valorile totale și unitare astfel rezultate vor fi utilizate în operațiunile de decontare efectuate de achizitor până la finalizarea contractului sau, după caz, până la efectuarea unei noi indexări/actualizări de preturi.

#### **Art. 16. Clauze de revizuire**

16.1. Prevederile prezentului articol se interpretează și după caz se completează cu prevederile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice conform căruia contractele de achiziție publică pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire atunci când modificările, indiferent dacă sunt sau nu sunt evaluabile în bani în limitele prevăzute de art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, au fost prevăzute în documentele achiziției inițiale sub forma unor clauze de revizuire clare, precise și fără echivoc.

#### **Art. 17. Amendamente**

17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2. Prevederile prezentului art. nu se aplică acelor clauze pentru a căror modificare prezentul contract sau/și legea impune îndeplinirea unor condiții speciale atât timp cât aceste condiții nu sunt îndeplinite.



#### **Art. 18. Subcontractanti si terti sustinători**

18.1. Contractantul are obligatia de a încheia contracte cu subcontractantii desemnati (dacă există), în aceleasi conditii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

18.2. Contractantul are obligatia de a prezenta la semnarea contractului toate contractele încheiate cu subcontractantii desemnati în ofertă.

18.3. Lista subcontractantilor, cu datele de recunoastere ale acestora, cât si contractele încheiate cu acestia se constituie în anexe la prezentul contract.

18.4. În raporturile dintre părți, contractantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care subcontractantul/tertul sustinător își îndeplinește partea sa din contract/activitățile pentru care a acordat sustinerea.

18.5. Subcontractantul/tertul sustinător este pe deplin răspunzător față de contractant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract/activitățile pentru care a acordat sustinerea.

18.6. Contractantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor/tertilor sustinători, dacă acestia nu își îndeplinesc partea lor din contract/activitățile pentru care au acordat sustinerea.

18.7. Înlocuirea/introducerea subcontractantilor din/în contract se poate face în următoarele cazuri:

a) înlocuirea privește subcontractantii nominalizati în ofertă si activitățile care au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanti. În această situatie valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată, la care se pot adăuga numai ajustările preturilor efectuate conform prevederilor prezentului contract (conform clauzelor de indexare) si a legilor în vigoare. De asemenea, obiectul noului contract de subcontractare nu va putea să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior. În sfârșit obiectul si valoarea noului contract de subcontractare nu vor putea contine serviciile executate/serviciile accesorii prestate de către subcontractantul initial si nici valoarea aferentă acestora.

b) declararea unor noi subcontractanti ulterior datei semnării contractului de achizitie publică în conditiile în care serviciile/serviciile accesorii ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără însă a se indica initial optiunea subcontractării acestora, dacă se îndeplinesc următoarele conditii cumulative:

i. introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selectie sau în privinta aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;

ii. introducerea unui nou subcontractant nu modifică pretul contractului dintre autoritatea contractantă si contractant (cu exceptia cazurilor de aplicare a clauzelor de indexare/revizuire a pretului prevăzute în contract si legislatia în vigoare);

iii. introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea contractului de achizitie publică;

iv. prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului de achizitie publică (altfel spus scopul contractului, precum si indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificati).



c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică. În acest caz contractantul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui subcontractul cu unul nou în condițiile prevăzute la litera a).

18.8. Înlocuirea/implicarea subcontractanților după data semnării contractului se poate realiza doar cu acordul autorității contractante.

18.9. Contractantul are obligația de a se asigura de faptul că toate contractele încheiate între el și subcontractanții săi vor conține în mod obligatoriu cel puțin următoarele elemente:

- a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;
- b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai subcontractanților;
- c) valoarea aferentă prestațiilor ce revin subcontractanților.

18.10. În cazul declarării unor noi subcontractanți, ulterior datei semnării contractului de achiziție publică, aceștia au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la procedura de achiziție publică, aferentă activității supuse subcontractării.

18.11. De asemenea, noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere (asa cum sunt prevăzute acestea în Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice) și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

18.12. În toate cazurile de înlocuire sau introducere a subcontractanților, atât documentele doveditoare menționate anterior, cât și contractele de subcontractare vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii executării serviciilor/prestării serviciilor de către noii subcontractanți.

18.13. În cazul în care contractantul invocă susținerea unei terțe, angajamentul ferm de susținere depus în cadrul ofertei de către acesta va deveni anexă la contract. Acest document va trebui să contină în mod obligatoriu angajamentul tertului că va asigura, ori de câte ori este nevoie, susținerea contractantului dacă acesta întâmpină dificultăți pe parcursul executării contractului în domeniile care au făcut obiectul susținerii, chiar să asigure îndeplinirea completă și reglementară a obligațiilor contractuale prin implicarea directă a tertului susținător în realizarea contractului și ducerea contractului la îndeplinire.

18.14. De asemenea, cu titlu de garanție, prin prezentul contract, contractantul și tertul susținător cesează către achizitor, fără nicio altă formalitate, dreptul de a urmări orice pretentie la daune pe care contractantul ar putea să o aibă împotriva tertului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm de susținere.

#### **Art. 19. Cesiunea**

19.1. Prestatorul nu are dreptul de a cesiona nici total și nici parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

19.2. Prestatorul poate cesiona dreptul său de a încasa valoarea contraprestației pentru serviciile prestate (ceanșete rezultate din acest contract), în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil. Cesiunea dreptului de încasare a sumelor cuvenite pentru serviciile prestate în cadrul prezentului contract, de către contractant, către alți operatori economici sau alte instituții de credit, denumite potrivit legii cesionari, se poate face în condițiile prevăzute de art. 6<sup>1</sup> din OG



nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, cu modificările și completările ulterioare și a Codului Civil.

19.3. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile art. 21.2. din contract.

#### **Art. 20. Forta majoră**

20.1. Forta majoră trebuie constatată de o autoritate competentă.

20.2. Forta majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4. Partea contractantă care invocă forta majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5. Dacă forta majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare decât cea rămasă de executat din contract, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

#### **Art. 21. Solutionarea litigiilor**

21.1. Achizitorul și contractantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și contractantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

#### **Art. 22. Limba care guvernează contractul**

22.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

#### **Art. 23. Comunicări**

23.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris la adresa menționată în contract. Comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract este considerată îndeplinită dacă aceasta este făcută pe e-mailul menționat în prezentul contract la art. 1.

23.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

23.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex sau fax, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării și a conținutului acesteia.

#### **Art. 24. Legea aplicabilă contractului**

24.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.



**Art. 25. Clauze finale**

25.1. Încetarea prezentului contract nu va avea ca efect degrevarea de obligatii a părților în cazul în care, prin natura lor, obligatiile respective rămân în vigoare si după încetarea contractului.

25.2. De asemenea, părțile rămân răspunzătoare în limita termenelor legale de prescriptie pentru orice fapte/acte întreprinse de către acestea pe perioada desfășurării contractului si ale căror rezultate care apar după încetarea efectelor contractului dacă ele sunt de natură să prejudicieze interesele si drepturile legitime ale celeilalte părți.

25.3. În cazul în care părțile își încalcă obligatiile lor, neexercitarea de partea care suferă un prejudiciu a dreptului de a cere prestarea întocmai sau prin echivalent a obligatiei respectiv nu înseamnă ca ea a renunțat la acest drept.

25.4. În situatia în care una sau mai multe prevederi din prezentul contract devin, din orice motiv, neexecutabile, ilegale sau în altfel invalide în orice privință, în baza legilor ce guvernează prezentul contract, celelalte prevederi ale prezentului contract, rămân valabile. Contractul va fi interpretat ca si când prevederile neexecutabile, ilegale sau invalide nu ar fi fost incluse în acesta.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, 05.04.2024, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR**

**PRESTATOR**

**COMUNA DITRĂU**

**SC Promotion SRL**

Puskás Elemér

Póra Tibor

