



## **HOTĂRÂREA Nr. 58/2024**

Privind aprobarea includerii a unui imobil – casă de locuit în patrimoniul local construit al comunei Ditrău și pentru modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 72/2012

Consiliul Local al comunei Ditrău, jud. Harghita, întrunit în ședință ordinară la data de 27 noiembrie 2024,

Având în vedere:

Solicitarea domnului Petres Lajos cu privire la declararea imobilului, casă de locuit din com. Ditrău, str. Mureșului nr. 8, jud. Harghita ca și clădire cu valoare istorică, arhitecturală și culturală și includerea acestuia în patrimoniul local construit al comunei Ditrău, jud. Harghita.

- Referatul de aprobare nr. 6094/2024;
  - Raportul de specialitate nr. 6095/2024;
  - Avizul Comisiei pentru activități de urbanism, amenajarea teritoriului, agricultură și protecția mediului;
  - Hotărârea Consiliului Local al comunei Ditrău nr. 72/2012 privind declararea unor imobile – construcții ca făcând parte din patrimoniul local construit al comunei Ditrău, precum și anexa la această hotărâre;
  - Hotărârea Consiliului Local al comunei Ditrău nr. 4/2013 *pentru aprobarea Regulament privind modalitatea de restaurare, protejare și conservare a clădirilor cu valoare istorică, arhitecturală și culturală de pe raza administrativă a comunei Ditrău, jud. Harghita;*
  - Prevederile art. 3, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 50/1991, republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Ordinului nr. 839/2009 privind aprobarea Normenlor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, modificată și completată;
  - Prevederile Ordonanței nr. 68/1994 privind protejarea patrimoniului cultural național, modificată și completată;
  - Prevederile art. 13, lit. d) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Legii nr. 422/2001, republicată, privind protejarea monumentelor istorice;
  - Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se aprobă includerea în patrimoniul local construit al comunei Ditrău a imobilului, casă de locuit situată în comuna Ditrău, str. Mureșului nr. 8, jud. Harghita, construită în anul 1921, proprietatea lui Petres Elisabeta.

Art. 2. Aprobă modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 72/2012, prin includerea în lista imobilelor care fac parte din patrimoniul local construit, la numărul 18, imobilul prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre;

Art. 3. Orice lucrare de reparare, de protejare, de restaurare și de conservare a clădirii, ori efectuarea unor lucrări exterioare care ar afecta această construcție, se poate efectua doar conform

*Regulamentului privind modalitatea de restaurare, protejare și conservare a clădirilor cu valoare istorică, arhitecturală și culturală de pe raza administrativă a comunei Ditrău, jud. Harghita și este supus avizului consiliului local;*

Art. 4. Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Ditrău, dl. Puskas Elemer prin Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului, achiziții publice;

Art. 5. Prezenta se comunică Primarului comunei Ditrău, Instituției Prefectului Județului Harghita, proprietarului construcției;

Ditrău, 27 noiembrie 2024

Președintele ședinței  
Bajkó Zoltán

*Bajkó Zoltán*



Contrasemenază  
Secretar general al comunei  
Bajkó Károly

*Bajkó Károly*