



România  
Județul Harghita  
Comuna Ditrău  
Consiliul Local al comunei Ditrău

## **PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 27/2024**

privind aprobarea demarării procedurii de vânzare a imobilului, apartament situat în comuna Ditrău, str. Dealul Frumos nr. 12, bl. 6, ap. 4 aparținând domeniului privat al comunei Ditrău

Consiliul Local al comunei Ditrău, jud. Harghita, întrunit în ședință ordinară la data de 28 mai 2024  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2633/2024 al primarului comunei Ditrău,
- Avizul comisiei pentru activități economice, buget-finanțe;
- Raportul de specialitate al aparatului propriu al primarului comunei Ditrău, înregistrat sub nr. 2635/2024;
- C.F. nr. 50782 Ditrău, nr. cad. 2100/1/b/a/C/IV;
  - prevederile art. 557, art. 559 și ale art. 859, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), ale art. 139, alin. (2) din O.U.G. nr. 57/ 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- procesul verbal de afișare al proiectelor de hotărâre nr. 2606/2024;

Cu respectarea prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională din administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/ 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

### **HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se aprobă demararea procedurii de vânzare a imobilului, apartament, situat în com. Ditrău, str. Dealul Frumos nr. 12, bl. 6, ap. 4, jud. Harghita, aparținând domeniului privat al comunei Ditrău.

Art. 2. Imobilul prevăzut în art. 1 se identifică prin C.F. nr. 50782 Ditrău, numărul cadastral 2100/1/b/a/C/IV și se compune din apartament cu două camere, bucătărie, cămară, baie, vestibul și hol, cota parte comună de 13/232 și cota de 15/268 parte teren.

Art. 3. Se aprobă efectuarea unui Raport de evaluare de către un evaluator autorizat ANEVAR pentru stabilirea prețului de piață al imobilului, raport care va fi aprobat ulterior de Consiliul Local al Comunei Ditrău.

Art. 4. Cu aducere la îndeplinirea a prezentei se însărcinează primarul comunei Ditrău și Compartimentul contabilitate, casierie;

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Harghita
- Primarului comunei Ditrău

Ditrău, 6 mai 2024

Inițiator  
Primar - Puskás Elemér



Vizat  
Secretarul general al comunei

Bajkó Károly