



România  
Județul Harghita  
Comuna Ditrău  
Consiliul Local al comunei Ditrău

### PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 13/2023

Privind punerea la dispoziția proiectului ***“Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate”*** a terenurilor pentru amplasarea noilor investiții

Consiliul local al comunei Ditrău, jud. Harghita, întrunit în ședința extraordinară din data de 14 februarie 2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Ditrău nr. 660/2023.
- Ghidul solicitantului *Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020; Axa prioritară 3. Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor; Obiectivul Specific 3.1. Reducerea numărului depozitelor neconforme și creșterea gradului de pregătire pentru reciclare a deșeurilor în România;*
- Raportul de specialitate al aparatului propriu al primarului comunei Ditrău nr. 704/2023;
- Avizul comisiei pentru agricultură, urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului;

În conformitate cu prevederile:

- Prevederile O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 7, art. 8 alin. (1), alin. (3) lit. d<sup>1</sup>), art. 9, art. 22, art. 23, alin. (1) lit. b), art. 29, art. 32, art. 43 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 6 alin. (1) lit. e), art. 9 alin. (1), art. 12, art. 13 alin. (1) lit. b), alin. (2), alin. (3), art. 15, art. 26, art. 27 din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 6-8 din Ordinul Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice nr. 109/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților;
- Planului Național de gestionare a deșeurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 942/2017;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă participarea în proiectul „*Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate*”.

**Art. 2.** Se aprobă punerea la dispoziția proiectului „*Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate*” a terenurilor identificate conform Anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se aprobă asocierea cu UAT Județul Harghita, prin Consiliul Județean Harghita în vederea realizării investiției „*Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate*” conform modelului de Acord de Asociere din Anexa 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Terenurile pe care se vor amplasa investițiile aferente proiectului „*Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate*” se află în proprietatea publică a localității Ditrău, cu drept de administrare, inclusiv pentru o perioadă de cinci ani de la data previzionată pentru efectuarea plății finale în cadrul proiectului.

**Art. 5.** Pentru terenurile pe care se vor amplasa investițiile aferente proiectului „*Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate*” nu au fost depuse cereri de retrocedare, în conformitate cu legislația în vigoare și nu există litigii cu privire la stabilirea și delimitarea proprietății.

Ditrău, 6 februarie 2023

**Primar**



**Vizat**

**Secretar general al comunei**

**Bajkó Károly**

**TERENURI IDENTIFICATE PENTRU AMPLASAREA DE INSULE ECOLOGICE DIGITALIZATE  
ÎN COM. DITRĂU, JUD. HARGHITA**

| Nr<br>Crt. | Localitatea            | Denumire teren      | Identificare ( carte funciara) |
|------------|------------------------|---------------------|--------------------------------|
| 1.         | Ditrău                 | ZONA CENTRU         | NR. CF. 52384                  |
| 2.         | Ditrău Sat.<br>Jolotca | ZONA CENTRU JOLOTCA | NR. CF. 52508                  |
| 3.         | Ditrău                 | ZONA FELSZEG        | DREPT DE ADMINISTRARE          |

Primar

Puskás Elemér



## ACORD DE ASOCIERE

nr. UAT Județul Harghita \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
nr. UAT Comuna Ditrău din \_\_\_\_\_

### Art. 1. Părțile asocierii

Încheiat între:

**U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita**, având sediul în localitatea Miercurea Ciuc, P-ța Libertății nr. 5, telefon 066-207726, fax 066-207703, cod fiscal 4245763, reprezentat prin dl. Borboly Csaba, președinte,

și

**U.A.T. Comuna Ditrău**, având sediul în localitatea Ditrău, sat Ditrău, str. Libertății nr. 9, telefon 0266/353130, cod fiscal: 4367957, reprezentat legal prin Puskás Elemér, primarul Comunei Ditrău,

### Art. 2. Dispoziții generale

2.1. Asocierea creată prin prezentul contract este o Asociere independentă fără personalitate juridică, are ca temei legal art. 173, alin. (1) lit. „e” coroborat cu alin. (7) lit. „c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, asocierea UAT Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita cu UAT Comuna Ditrău în vederea realizării investiției **„Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate”**

2.2. Acordul de asociere are ca scop stabilirea drepturilor și obligațiilor părților, precum și a responsabilităților ce le revin în implementarea activităților proiectului **„Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate”** care este depus în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020; Axa prioritară 3. Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor; Obiectivul Specific 3.1. Reducerea numărului depozitelor neconforme și creșterea gradului de pregătire pentru reciclare a deșeurilor în România precum și în perioada de sustenabilitate și de valabilitate a contractului de finanțare.

2.3. **UAT-urile** asociate își vor desfășura activitatea după următoarele principii:

- a. Independentă juridică a fiecărui asociat;
- b. Prioritatea în realizarea obligațiilor necesare realizării obiectului asocierii;

### Art. 3. Obiectul asocierii

3.1. Realizarea documentației de finanțare a proiectului **„Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita,**

*cu insule ecologice digitalizate”, depunerea proiectului prin Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020; Axa prioritară 3. Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor; Obiectivul Specific 3.1. Reducerea numărului depozitelor neconforme și creșterea gradului de pregătire pentru reciclare a deșeurilor în România, implementarea proiectului și menținerea investiției pe perioada de sustenabilitate/durabilitate.*

3.2. Prezentul acord se constituie anexă la cererea de finanțare.

#### **Art. 4. Roluri și responsabilități**

În implementarea proiectului și în perioada de sustenabilitate a proiectului, părțile vor avea următoarele roluri și responsabilități:

**4.1 U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita**, contribuie la realizarea implementării/ durabilității proiectului prin:

4.1.1. Asigură depunerea cererii de finanțare pentru *dotarea punctelor de colectare a deșeurilor comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate*

4.1.2. Asigură achiziționarea, în cadrul proiectului, a bunurilor și serviciilor, cu respectarea prevederilor legislației naționale în vigoare în domeniul achizițiilor publice;

4.1.3. Asigură finanțarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului

4.1.4. Asigură monitorizarea pe o perioadă de minim 5 ani a investiției din proiectul implementat în UAT Comuna Ditrău

4.1.5. Asigură managementului și implementarea în bune condiții a proiectului, în concordanță cu prevederile contractului de finanțare, ale legislației europene și naționale aplicabile;

4.1.6. Asigură exploatarea și mentenanța pe o perioadă de cel puțin 5 ani a bunurilor, cu respectarea prevederilor regulamentelor comunitare.

4.1.7. Asigură resursele financiare necesare implementării optime a proiectului, în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor;

4.1.8. Asigură includerea investițiilor prezentului proiect în SMID Harghita;

**4.2. U.A.T. Comuna Ditrău** contribuie la realizarea implementării/ durabilității proiectului prin:

4.2.1. Asigură punerea la dispoziția proiectului a următoarelor terenuri pe care vor fi amplasate ecoinsulele inteligente:

a) zona centrală Ditrău: C.F. nr. 52384, nr. cad. 52384

b) zona Felszeg: str. N. Bălcescu, lângă fostul Centru de colectare a laptelui - drept de administrare

c) zona centrală Jolotca: C.F. nr. 52508, nr. cad. 52508;

4.2.2. Asigură îndeplinirea următoarelor cerințe cu privire la punerea la dispoziția proiectului a terenurilor aferent investiției:

a. Sunt libere de orice sarcini în sensul că nu sunt afectate de limitări legale, convenționale, judiciare ale dreptului real invocat, incompatibile cu realizarea activităților proiectului;

b. Nu fac obiectul unor litigii în curs de soluționare la instanțele judecătorești cu privire la situația juridică a imobilului, având ca obiect contestarea dreptului invocat de solicitant pentru realizarea proiectului în conformitate cu criteriul de eligibilitate aferent;

c. Nu fac obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.

4.2.3. Asigură faptul că pentru terenurile puse la dispoziția proiectului nu au fost depuse cereri de retrocedare, în conformitate cu legislația în vigoare și nu există litigii cu privire la stabilirea și delimitarea proprietății.

4.2.4. Asigură faptul că terenurile puse la dispoziția proiectului se află în proprietatea publică și cu drept de administrare a UAT Comuna Ditrău, inclusiv pentru o perioadă de cinci ani de la data previzionată pentru efectuarea plății finale în cadrul proiectului.

4.2.5. Pe perioada celor 5 ani ai durabilității proiectului asigură modul și locul de utilizare a infrastructurii/ bunurilor achiziționate în cadrul proiectului.

4.2.6. Asigură realizarea de rapoarte anuale și depunerea acestora la Consiliul Județean Harghita, pe o perioadă de minim 5 ani, cu privire la măsurile luate de către UAT Comuna Ditrău, în implementarea și realizarea investițiilor în domeniul de dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune din România.

4.2.7. Asigură operarea **punctelor de colectare a deșeurilor comune** pe care au fost amplasate bunurile achiziționate prin proiect.

## **Art. 5. Drepturile și obligațiile părților**

### **5.1. Drepturile părților**

5.1.1 U.A.T. Județul Harghita are dreptul să solicite asociațiilor furnizarea oricăror documente și informații legate de proiect, în scopul elaborării rapoartelor de progres, a cererilor de transfer și/sau a altor documente solicitate de coordonatorul de reformă și/sau investiție și de către alte instituții abilitate sau a verificării respectării normelor în vigoare privind atribuirea contractelor de achiziție.

5.1.2. UAT Comuna Ditrău, are dreptul să fie informat cu regularitate despre progresul proiectului în implementare;

### **5.2. Obligațiile părților**

5.2.1. U.A.T. Județul Harghita va semna Cererea de finanțare și Contractul de finanțare.

5.2.2. U.A.T. Județul Harghita va informa cu regularitate asociații despre progresul în implementarea proiectului;

5.2.3. UAT Comuna Ditrău, are obligația să pună la dispoziție terenul, în baza HCL nr..... din data de.....

5.2.4. UAT Comuna Ditrău, are obligația să asigure accesul la locurile și spațiile unde vor fi exploatate bunurile achiziționate prin proiect cel puțin pe perioada implementării și a durabilității proiectului.

## **Art. 6. Proprietatea**

6.1. Părțile au obligația să mențină proprietatea bunurilor achiziționate și natura activității pentru care s-a acordat finanțare, pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data efectuării plății finale/de dare în exploatare și să asigure exploatarea și întreținerea în această perioadă.

6.2. Înainte de sfârșitul proiectului, părțile vor conveni asupra modului de acordare a dreptului de utilizare a bunurilor achiziționate, ce au făcut obiectul proiectului;

6.3. Părțile au obligația de a asigura funcționarea bunurilor achiziționate ce au făcut obiectul finanțării nerambursabile, la locul asumat prin HCL nr.... din data de..... și exclusiv pentru scopul pentru care au fost achiziționate.

6.4. Părțile au obligația să folosească conform scopului destinat și să nu vândă sau înstrăineze, sub nicio formă, bunurile achiziționate și instalate pe terenurile asumate prin HCL nr.... din data de....., pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data efectuării plății finale.

## **Art. 7. Confidențialitatea**

7.1. Părțile semnatare ale prezentului acord convin să păstreze în strictă confidențialitate informațiile primite în cadrul și pe parcursul implementării proiectului și sunt de acord să prevină

orice utilizare sau divulgare neautorizată a unor astfel de informații. Părțile înțeleg să utilizeze informațiile confidențiale doar în scopul de a-și îndeplini obligațiile din prezentul Acord de Asociere.

#### **Art. 8. Durata asocierii**

8.1. Prezenta asociere intră în vigoare de la data semnării și înregistrării acesteia la sediul Consiliului Județean Harghita și durează până la finalizarea perioadei de monitorizare privind impactul și rezultatele programului.

8.2. Durata prezentei asocieri poate fi prelungită prin acordul părților prin semnarea unui Act adițional la prezentul acord de asociere.

#### **Art. 9. Forța majoră**

9.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

9.2. Forța majoră exonerează părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul acord, pe toată perioada în care acționează aceasta.

9.3. Îndeplinirea acordului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

9.4. Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

#### **Art. 10. Notificări**

10.1. În accepțiunea părților, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului acord

10.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

10.3. Dacă notificarea se trimite prin e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

10.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

#### **Art. 11. Rezilierea acordului**

11.1. În cazul în care se constată că UAT Comuna Ditrău nu respectă obligațiile stipulate în prezentul acord, acordul se poate rezilia în mod unilateral de către UAT Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita, printr-o notificare adresată consiliului local/județean în acest sens, fără intervenția instanței de judecată și fără orice alte formalități.

11.2. În cazul rezilierii acordului, partea în culpă va suporta daunele cauzate celeilalte părți.

#### **Art. 12. Dispoziti Finale**

12.1. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanțelor judecătorești competente.

12.2. Modificarea prezentului Acord se face prin act adițional încheiat între părți.

12.3. Pentru nerespectarea totală sau parțială și pentru executarea defectuoasă a vreuneia dintre clauzele stipulate în acordul de asociere, partea vinovată se obligă să plătească daune-interese.

Prezentul Acord de asociere se încheie în format electronic prin semnătură digitală

**U.A.T. Județul Harghita**  
Administrator public

**U.A.T. Comuna Ditrău**  
Primar