

FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

UAT: Ditrău

Sector cadastral nr. 74

ID imobil: 2399

1. DATE TEREN

Nr. Tarla / stradă	Nr. parcelă / nr. poștal	Suprafața măsurată	Categoria de folosință	Nr. CF	Nr. cad / nr. top	Împrejmuit / Neîmprejmuit (I/N)	Zona cooperativizată / necooperativizată (Co/Nco)
Tarla: 122, Tarla: 122	Parcela: 1932/4/2, Parcela: 1932/4/2	3716 3584	F F			N	Co
TOTAL		7300	-	-	-	-	-
Observații:		1F: - Suprafața parcelei nr. 1932/4/2 înscrisă sub o singură poziție în TP 92515 este de 9500 mp, dar în realitate aceasta parcelă este folosită de mai mulți posesori diferiți, motiv pentru care parcela din TP este împartită în două imobile distincte conform măsurătorilor: ID 2398 = 2200 l și ID 2399 = 7300 mp. 2F: - Suprafața parcelei nr. 1932/4/2 înscrisă sub o singură poziție în TP 92515 este de 9500 mp, dar în realitate aceasta parcelă este folosită de mai mulți posesori diferiți, motiv pentru care parcela din TP este împartită în două imobile distincte conform măsurătorilor: ID 2398 = 2200 l și ID 2399 = 7300 mp.					

2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)	Construcție condominiu (DA/NU)	Nr. bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată
Părțile comune:							
Observații:							

3. PROPRIETATEA / POSESIA

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de proprietate / posesie	Observații
1	FERENCZI BELA	1870419191293	7 / 13.03.1996	
2	FERENCZI IMRE	9999999999999	T.P. nr. 92515 / 31.03.2006	Lipsă CNP.
3	FERENCZI KATALIN	9999999999999	T.P. nr. 92515 / 31.03.2006	Lipsă CNP.
4	FERENCZI SANDOR	1420926190696	T.P. nr. 92515 / 31.03.2006	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Nr. Crt.	Tipul notări	Nr. act / data
1	Se notează posesia faptică în favoarea lui - FERENCZI BELA	7 / 13.03.1996

5. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nr. Crt.	Nume și prenume / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de sarcini / dezmembrăminte	Observații

În aplicarea prevederilor art. 12 alin. (1) și (2) ale Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și liberă circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate și prelucrate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Posesor/Titular drept de proprietate

FERENCZI BELA



Reprezentantul Prestatorului

ing. Nagy István



ROMANIA

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Județul..... **HARGHITA**.....

Codul 0 8 4 3 4 4

Nr. **92515**.....

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, constituită în baza Ordinului prefectului nr.147...../.....2006....., analizând propunerile comisiei comunale / orașenești / municipale, în baza prevederilor Legii nr. 18/1991, ale Legii nr. 169/1997 și ale Legii nr. 1/2000, cu modificările ulterioare

FERENCZI IMRE

DECLARĂ

Cetățeanul (a)..... **FERENCZI KATALIN, FERENCZI SÂNDOR**.....

(moștenitorii defunctului) (ei)..... **FERENCZI TAMÁS**.....

din satul **INFRATIRII 7**..... comuna, orașul, municipiul..... **DITRAU**

județul..... **HARGHITA**..... primește în proprietate o suprafață totală de..... **3**..... ha..... **9900**..... mp, din care :

- prin reconstituirea dreptului de proprietate **3**..... ha..... **9900**..... mp

- prin constituirea dreptului de proprietate ha..... mp

situată pe teritoriul satului comunei, orașului, municipiului
DITRAU..... structurată și amplasată conform anexei/anexelor

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și obligațiile ce decurg din lege.

PREFECT,



SECRETAR GENERAL
AL PREFECTURII,

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE
IMOBILIARĂ HARGHITA
CONFORM CU EXEMPLARUL DIN ARHIVĂ

DATA **31.03.2006**

04. DEC. 2017

Data eliberării.....

Semnătura.....

DIRECTOR GENERAL
AL OFICIULUI JUDEȚEAN
DE CADASTRU
GEODEZIE ȘI CARTOGRAFIE,



Valabil însoțit de anexă

2002

SUPRAFATA PRIMITA ÎN PROPRIETATE

A. SUPRAFATA PRIMITA ÎN EXTRAVILAN

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Nr. topografic		Suprafata		Vecinatati			
		tarla (sola)	parcela	ha	mp	N	E	S	V
1	ARABIL	122	1913/5		5000	MEZEI ISTVAN	FERENCZI TAMAS	SIKLÓDI ISTVAN	DE 1785
		190	2743/1/3		2000	PARAU DITRAU	MEZEI DEZSŐ	FERENCZI TAMAS	MOLNAR JUL. ANNA
2	VII								
3	LIVEZI								
4	PASUNI								
5	FÎNETE	104	1635/1	1	7000	DE 1632	DE 1632	CSIBI BÉLA	DE 1662
		91	1462/4		4300	HC 1453	CSIBI IMRE	HC 1451	MOLNAR FERENC
		122	1932/4/2		9500	MEZEI ISTVAN	DCL 1857	SIKLÓDI ISTVAN	FERENCZI TAMAS
		190	2744/3		2100	FERENCZI TAMAS	MEZEI DEZSŐ	DE 2755	MOLNAR JULIÁNNÁ
6	PADURI								
7	Alte terenuri neagricole								
	TOTAL			3	9900				

B. SUPRAFATA PRIMITA ÎN INTRAVILAN

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Nr. topografic		Suprafata		Vecinatati			
		tarla (sola)	parcela	ha	mp	N	E	S	V
1	ARABIL								
2	VII								
3	LIVEZI								
4	PASUNI								
5	FÎNETE								
6	Curti, Constr.								
7	Alte terenuri								
	TOTAL			0	0				

TOTAL GENERAL (A + B) 3 HA 9900 mp.
din care:

ARABIL.....	0 HA	7000 mp.	FÎNETE	3 HA	2900 mp.
VII	0 HA	0 mp.	PADURI	0 HA	0 mp.
LIVEZI	0 HA	0 mp.	CURTI, CONSTR. .	0 HA	0 mp.
PASUNI	0 HA	0 mp.	ALTE TERENURI ..	0 HA	0 mp.

ROUMANIE ROMÂNIA ROMANIA
CERTIFICAT DE DECES
 CERTIFICAT DE DÈCÈS / DEATH CERTIFICATE

Seria DM Nr. 833190
 Série/Series No./Nmb.

DATE PRIVIND DECEDATUL

Dates concernant le décédé/
 Data concerning the deceased

Cod Numeric Personal

Code personnel/Personal number

1420926190696
 S A A L L Z Z N N N N C

Numele de familie Nom/Surname		FERENCZI			
Prenumele Prénom/First name		SANDOR			
Sexul Sexe/Sex	bărbătesc	Data nașterii Date de naissance/Date of birth	Anul/Année/Year	Luna/Mois/Month	Ziua/Jour/Day
			1942	SEPTEMBRIE	26
Locul nașterii Lieu de naissance/ Place of birth		Localitatea/Localité/Place		Județul/Département/County	
		DITRAU		HARGHITA	
Domiciliul Adresse/Address		Localitatea/Localité/Place		Județul/Département/County	
		DITRAU		HARGHITA	
Data decesului Date du décès/Date of decease		Locul decesului Lieu du décès/Place of death			
A / A Y	L / M / M	Z / J / D	Localitatea/Localité/Place		Județul/Département/County
2001	06	3	DITRAU		HARGHITA

DATE PRIVIND PĂRINȚII / Dates concernant les parents / Data concerning the parents

TATA Père/Father	Numele de familie Nom/Surname	FERENCZI
	Prenumele Prénom/First name	TAMAS
MAMA Mère/Mother	Numele de familie Nom/Surname	FERENCZI
	Prenumele Prénom/First name	KATALIN

Act de deces nr. 28 din 4 Iunie 2001
 Acte de décès no./ de from (ziua, luna, anul/jour, mois, année / day, month, year)
 Demise document nmb.
 Inregistrat la DITRAU HARGHITA
 enregistré a/ (Localitatea/Ambasada/Consulatul) (Județul/Département/County)
 registered at (Localite/Ambassade/Consulat / Place/Embassy/Consulate)
 Mențiuni
 Mentions/Mentions



Semnătura

Signature/Signature

[Signature]
 Vas Erika
 oficiar de stare civilă

Eliberat de PRIMĂRIA COMUNEI DITRAU
 Délivré par/issued by

Data 20010604
 Date/Date A A A L L Z Z

4/840 61524